

Số: /TB-STNMT

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2024

## THÔNG BÁO

Về việc chào phí tư vấn thẩm định giá đất cụ thể làm cơ sở xác định tiền thuê đất đối với Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Y tế Domesco tại Quyết định số 191/QĐ-UBND-NĐ ngày 29 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Tỉnh

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2024/QH15 và Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ Quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất.

Để thực hiện xác định giá đất cụ thể làm cơ sở tính tiền thuê đất đối với Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Y tế Domesco theo quy định. Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo đến các đơn vị có chức năng định giá đất cụ thể, gửi 01 bộ hồ sơ năng lực và thông báo chào phí có chữ ký, đóng dấu cơ quan vào bao thư niêm phong gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 31 Quốc lộ 30, xã An Bình, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp, **đến hết ngày 21 tháng 11 năm 2024.**

Thông tin cần xác định giá đất: **Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Y tế Domesco**, tọa lạc phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

- Quyết định số 191/QĐ-UBND-NĐ ngày 29 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Tỉnh về việc gia hạn sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng đất.

- Diện tích 911,7m<sup>2</sup> (gồm thửa đất số 61, tờ bản đồ số 10, diện tích 789,9m<sup>2</sup> và thửa đất số 62, tờ bản đồ số 10, diện tích 201,8m<sup>2</sup>), tọa lạc phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh.

- Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ.

- Hình thức cho thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hằng năm.

- Vị trí: Khu đất cần xác định giá tiếp giáp đường Hải Thượng Lãn Ông (đoạn Nguyễn Huệ - sông Cái Sao Thượng), vị trí 1: 754,9m<sup>2</sup>; vị trí 2: 236,8m<sup>2</sup>.

- Mục đích định giá đất: Xác định giá đất cụ thể làm cơ sở tính tiền thuê đất.
- Thời điểm thẩm định giá: Thời điểm Ủy ban nhân dân Tỉnh ban hành quyết định.

Trên đây là Thông báo của Sở Tài nguyên và Môi trường đến các đơn vị biết có nhu cầu thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Công thông tin điện tử Sở (đăng thông báo);
- Ban Giám đốc Sở;
- Văn phòng Sở, Phòng QLDD (ph/h);
- Lưu: VT, QLDD.phụng.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Nhựt Pháp**